



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XVI сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

**Про затвердження проекту
землеустрою та передачу у власність
земельної ділянки для ведення
особистого селянського господарства,
що розташована за межами населених
пунктів на території Борівської
селищної ради, гр. Лубніну М.Д.**

Розглянувши заяву гр. Лубніна Михайла Дмитровича,

про затвердження проекту землеустрою та передачу у власність земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, керуючись ст.ст. 26, 59, підпунктами 4,9 пункту 6¹ розділу V Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020р. № 562, ст.ст. 12, 19, 22, 81, 116, 118, 121, 122, 186, 186-1 Земельного Кодексу України, ст.ст. 2, 4, 5, 19, 21, 22, 25, 30, 50 Закону України „Про землеустрій”, Закону України “Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно”, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити гр. Лубніну Михайлу Дмитровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ-01.03) за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення, сільськогосподарські угіддя (пасовища), що розташована за межами населених пунктів Борівської селищної ради Харківської області, виготовлений ФО-П Кондратюк І.В.

2. Передати гр. Лубніну Михайлу Дмитровичу у приватну власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею

2,0000 га /кадастровий номер 6321084000:01:005:0332/, що розташована за межами населених пунктів Борівської селищної ради Харківської області.

3. Гр. Лубніну Михайлу Дмитровичу зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Лубніна М.Д. щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ